

Preisliste

Stand: 01.12.2023



Reichenhaller Strasse 7
81547 München
Tel.: 089 - 62 506 300

| Whg.-Typ |
|----------------|
| EG ohne Balkon |
| 1. - 4. OG |
| 5. - 8. OG |
| Wfl. Innen: |
| Balkon 1/2: |
| Wfl. Gesamt: |

| I P West | I P Ost | NKVZ |
|----------------------|----------------------|----------|
| 1.020,00 € | 980,00 € | 160,00 € |
| 1.165,00 € | 1.165,00 € | 160,00 € |
| 1.215,00 € | 1.215,00 € | 160,00 € |
| 23,41 m ² | 23,41 m ² | |
| 3,02 m ² | 3,02 m ² | |
| 26,43 m ² | 26,43 m ² | |

| II P b Ost | II P c West | NKVZ |
|----------------------|----------------------|----------|
| 1.280,00 € | nicht vorhanden | 200,00 € |
| 1.610,00 € | 1.460,00 € | 200,00 € |
| 1.660,00 € | 1.500,00 € | 200,00 € |
| 31,72 m ² | 29,08 m ² | |
| 4,59 m ² | 4,74 m ² | |
| 36,31 m ² | 33,82 m ² | |

| II P a Süd | II P a Nord | NKVZ |
|----------------------|----------------------|----------|
| nicht vorhanden | 1.600,00 € | 240,00 € |
| 2.040,00 € | 1.960,00 € | 240,00 € |
| 2.100,00 € | 2.020,00 € | 240,00 € |
| 40,78 m ² | 40,78 m ² | |
| 4,76 m ² | 4,76 m ² | |
| 45,54 m ² | 45,54 m ² | |

| Whg.-Typ |
|----------------|
| EG ohne Balkon |
| 1. - 4. OG |
| 5. - 8. OG |
| Wfl. Innen: |
| Balkon 1/2: |
| Wfl. Gesamt: |

| II P Süd/West | II P Süd/Ost | NKVZ |
|----------------------|----------------------|----------|
| 1.570,00 € | 1.570,00 € | 250,00 € |
| 1.800,00 € | 1.800,00 € | 250,00 € |
| 1.900,00 € | 1.900,00 € | 250,00 € |
| 38,58 m ² | 38,58 m ² | |
| 9,76 m ² | 9,76 m ² | |
| 48,34 m ² | 48,34 m ² | |

| II P Nord/West | II P Nord/Ost | NKVZ |
|----------------------|----------------------|----------|
| nicht vorhanden | 1.500,00 € | 250,00 € |
| 1.800,00 € | 1.770,00 € | 250,00 € |
| 1.900,00 € | 1.830,00 € | 250,00 € |
| 38,58 m ² | 38,58 m ² | |
| 9,76 m ² | 9,76 m ² | |
| 48,34 m ² | 48,34 m ² | |

| | III P | NKVZ |
|-----------------|----------------------|----------|
| 1. OG Nord/Ost | 2.450,00 € | 365,00 € |
| 6. OG Nord/West | 2.565,00 € | 365,00 € |
| 7. OG Nord/Ost | 2.565,00 € | 365,00 € |
| 8. OG Süd/West | 2.680,00 € | 365,00 € |
| Wfl. Innen: | 64,19 m ² | |
| Balkon 1/2: | 12,02 m ² | |
| Wfl. Gesamt: | 76,21 m ² | |

Sämtliche Flächen sind ca.-Angaben. Die Balkonflächen sind mit einem Anteil von 50 % berücksichtigt.

Alle Appartements sind mit Dusche/WC, Balkon/Loggia (ausser EG-Hochparterre) und Küchenbereich ausgestattet. Wohnräume und Küche sind mit eigenen Möbeln einzurichten. Das Telefon besitzt eine Notruftaste und zusätzlich einen mobilen Notrufsender.

Die Mietnebenkosten (u.a. Heizung und Warmwasser) werden jährlich gemäss tatsächlichem Verbrauch abgerechnet.

Folgende Grundleistungen sind im Entgelt enthalten:

- * Überlassung des Appartements; Reinigung der Fenster
- * Notrufbereitschaft und Erste-Hilfe-Leistung / 24 Stunden täglich - 365 Tage im Jahr
- * Antennen- und Telefonanschluss; Telefongrundgebühr (Gespräche innerhalb des Hauses gebührenfrei)
- * Teilnahme an Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art (z.B. Weinfest, Oktoberfest, Weihnachtsfeier, Faschingsball, Konzerte, kirchliche Andachten, Diavorträge)
- * Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- * Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten; Vermittlung des ambulanten Dienstes
- * Terminvereinbarung u.a. für Arztbesuche, Friseur, Fusspflege, Kosmetik